

# ITA NEWS

Fundador: Francisco Carli Neto | Editor-Chefe: Andrey Carli | Ano XXII - Edição 1.312 | Itapeva, 27 de Setembro de 2024 | www.jornalitanews.com.br

## DEBATE DAS CANDIDATAS

# Coronel Duch, Lucinha Schreiner e Vanessa Guari representaram as mulheres itapevenses



**GCM é acionada em ocorrência de violência doméstica, ameaça e lesão corporal no Jardim Maringá**

PÁGINA 07

**Camilo Macedo explora ritmos caribenhos em novo single "Cachola's Rumba"**

Guitarrista mistura a energia da rumba cubana com a melancolia do blues em uma homenagem vibrante e cheia de alma



**DISE e GCM prendem um indivíduo e apreendem drogas na Vila Taquari**



**1º Festival Vai dar Louvor de músicas cristãs**

PÁGINA 03

**Equipe da CIHT realiza palestra sobre doação de órgãos na Escola Minas!**



**VOTE 10**

**PREFEITA Vanessa Guari**

Paulo de La Rua-Vice

**GRUPO FERNANDO MODENEZ**

**FER FER VENDO** BUFFET DESDE 2006

**ALUGUEL DO SALÃO OU FESTA COMPLETA EM ATÉ 6x SEM JUROS NO CARTÃO DE CRÉDITO**

Tel: (15) 3522-1139 / 99749-6326

Rua Epaminondas Ferreira Lobo, 33 - Centro - Itapeva/SP (Atrás da Praça do Correio)

**RIMAFER**

CONSULTORIA E ASSESSORIA CONTÁBIL - FISCAL - TRABALHISTA

Itapeva  
Av. Col. Acácio Piedade, 776, Centro

Itaberá  
Av. Prefeito João Simon Sala, 12, Centro

(15) 3526-7130  
(15) 99719-8841

@rimafercontabilidade  
www.rimafer.com

**SINTICOM**

(15) 3522-1710

www.sinticomitapeva.com.br

@sinticomitapeva

Av. Paulina de Moraes, 177, Vila Ophelia



**SUPERBASE CONCRETO**

**QUALIDADE NA MEDIDA EXATA**  
**ITAPEVA: 15 3522-2476**



## Editorial

# Elas mostraram a que vieram!

Um show de empoderamento, de força e garra das três mulheres que estão em disputa nas eleições 2024, pelo cargo de prefeita do município. A equipe do Ita News promoveu um debate na noite de quarta-feira, dia 25, mas não contou com a presença do único candidato ho-

mem, Jeferson Modesto. Estavam presentes: Coronel Duch, Lucinha Schreiner e Vanessa Guari.

Cada uma com seu posicionamento, suas ideias, planos de governo, sua linha de trabalho, mas todas mostrando quão fortes são as mulheres e que podemos sim ter uma líder no

município.

Nós do Ita News gostaríamos de parabenizar as três pela coragem de debater frente à frente, ao vivo, diante da população que assistia pelo Facebook. Vocês puderam mostrar sem medo que estão dispostas a fazer o melhor pela cidade. Boa sorte!

## CEI do Laboratório: Secretária da época, Vanessa Guari consegue mandado de segurança na Justiça

Os trabalhos da CEI do Laboratório estão paralisados até que a ex-secretária de Saúde e atual candidata a prefeita, Vanessa Guari, tenha acesso integral dos autos. De acordo com o Mandado de Segurança expedido nesta segunda-feira (23), a Comissão Especial de Inquérito teria negado o acesso de Vanessa e seu advogado aos autos da investigação, o que não poderia acontecer. E sendo assim, a Comissão deverá ceder o acesso a eles, bem como remarcar sua oitiva, respeitando o prazo legal.

O relatório da CEI seria sido na sessão desta segunda-feira, na Câmara.

De acordo com matéria divulgada no site oficial da

Câmara de Itapeva, “Na visão do grupo, a investigação confirmou a existência de falhas por parte do laboratório contratado pela prefeitura, além de erros da Secretaria de Saúde na gestão do contrato e na busca por medidas para evitar danos”.

O texto publicado acrescenta uma fala do presidente da comissão, Ronaldo Coquinho: “Estamos encerrando hoje e pudemos apontar que há indícios de irregularidades no quesito da fiscalização do gestor do contrato e da secretária da época [...] A secretária da época, Vanessa Guari, foi convocada, mas não compareceu. Eu tenho certeza que foi feito um trabalho com transparência e baseado na verdade”.

A comissão foi composta pelos vereadores Ronaldo Coquinho (presidente), Celinho Engue (vice), Marinho Nishiyama (relator), Áurea Rosa e Gessé Alves.

A equipe do IN procurou Vanessa para dar a sua versão dos fatos, confira:

“Nós tentamos, por meio de requerimentos protocolados com tempo hábil, ter acesso ao processo da CEI 001/2024; por três vezes foram negados acesso.

Na segunda-feira, 16/09, impetramos um mandado de segurança, com pedido liminar, alegando ofensas à lei federal, em especial ao Estatuto da Ordem dos Advogados do Brasil e, também, à súmula vinculante 14, do Supremo

Tribunal Federal.

Hoje, 23/09, no meio da tarde, após parecer favorável do Ministério Público houve o deferimento da liminar pretendida, determinando a suspensão dos trabalhos da CEI 01/2024 até que seja dado acesso INTEGRAL dos autos ao meu advogado, bem como, seja designada nova oitiva.

Isso significa que não houve fuga, que ninguém faltou ao depoimento. Não foi ausência. Foi descumprimento da lei por parte dos membros da Comissão Especial de Inquérito 04/2024.

Respondendo ao portal de notícias que achincalhou, sobre o porque não se fez presente nas datas designadas pela CEI. Não compareci porque

descumpriram a lei federal. E a justiça reconheceu isso!

Sabe o vereador que subiu na tribuna e falou que “ela não quer contribuir. Por que será? Será que ela tem culpa no cartório? Será que foi porque ela assinou o contrato com a empresa? Será que foi porque ela que estava à frente da secretaria todo o tempo enquanto o contrato com o laboratório estava vigente?” No mesmo dia que subiam à tribuna para falar sobre a ausência da ex-secretária e do quanto queriam e aguardavam por ela para depor, nos bastidores, negavam o acesso ao processo, sem qualquer constrangimento em descumprir lei federal”, declarou a ex-secretária.

Vanessa deixou ainda suas considerações finais:

“A CEI, que retirou meu direito de ter acesso ao processo, vai fazer alguma manobra para descumprir uma decisão judicial? A CEI mais rápida já feita pela câmara municipal de Itapeva, que sempre prorroga suas investigações, vai ser mesmo imparcial? A propósito, vocês sabiam que temos outras CEIs tramitando, uma do ano de 2023? São elas menos importantes? Por que só a que tenta envolver meu nome é importante? É por conta das eleições? Bom, é isso que tenho a dizer no momento. Por hora, estou com o coração aliviado por ver a Justiça acontecendo”, finalizou.

## Comissão aprova escola quilombola e maior vida útil para veículos do transporte escolar



Dois projetos que tratam sobre educação avançaram na noite de segunda (23) em uma reunião extraordinária da Comissão de Legislação. O primeiro transforma a Escola Prof. Juarez Costa em uma escola quilombola. Enquanto isso, o outro amplia a vida útil das vans e kombis de transporte escolar para 18 anos. Os dois projetos, de autoria do vereador Celinho Engue (PDT), ainda dependem de aprovação pela maioria dos vereadores em dois turnos no Plenário.

A Escola Municipal Prof. Juarez Costa fica em uma comunidade quilombola no Bairro do Jaó e, de acordo com o projeto, passa a ser uma escola quilombola, com um projeto educacional específico para os membros dessa

comunidade. Com esse perfil, a escola passa a ter acesso a alguns benefícios, além de poder realizar um trabalho mais direcionado para o respeito à história e à cultura dessa população.

O projeto foi elogiado pela vereadora Áurea Rosa (PP): “É muito importante preservar a história e com essa escola tendo esse trabalho diferenciado, é bom para os jovens de hoje. Conhecemos a importância desse quilombo a nível de Brasil e mudando o trabalho da escola, eu tenho certeza que fará uma diferença grande, porque já foram até reconhecidas pelo Governo Federal essas novas normas para os quilombolas”.

O outro projeto que passou pela comissão amplia a vida útil das camionetas

(vans, kombis e afins) que trabalham no transporte escolar no Município. Originalmente, esse prazo máximo era de 10 anos, sendo ampliado depois para 15. Agora, o projeto é para ampliar para 18 anos, igualando o prazo vigente para ônibus e micro-ônibus.

Laércio Lopes (PL) e Áurea Rosa (PP) acendeu um alerta sobre esse projeto, já que a idade dos veículos é um ponto importante de segurança para os alunos, mas votaram favorável à aprovação, garantindo que o debate aconteça entre todos os vereadores. Na sequência, os dois projetos também foram aprovados nas demais comissões e, assim, já seguem para a votação no Plenário.

(Via Câmara Municipal)

## Cantor Luan Pereira processa prefeitura de Guapiara por não receber cachê de show de aniversário da cidade

A empresa que representa o cantor sertanejo Luan Pereira processou a Prefeitura de Guapiara, município localizado no interior de São Paulo, alegando que o artista não recebeu o pagamento pelo show feito na Festa do Peão da cidade, em maio deste ano. O valor do cachê não foi divulgado. Já a ação foi ajuizada em R\$ 246 mil.

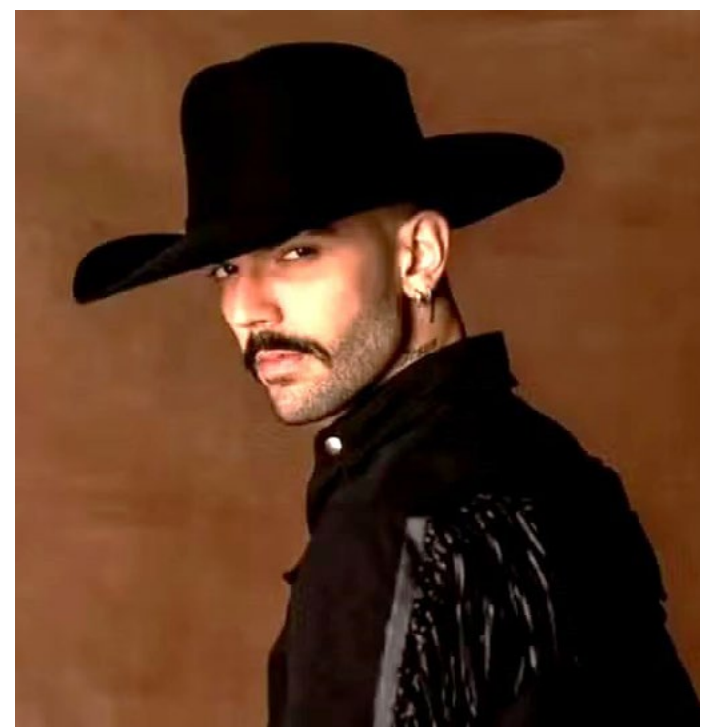
Segundo o Tribunal de Justiça (TJ), o processo se iniciou no dia 22 de agosto e tramita pelo Fórum de Capão Bonito (SP). O artista se apresentou na abertura da programação de aniversário de 152 anos de Guapiara, em 1º de maio, e alega não ter sido pago pelo show.

O g1 entrou em contato com a assessoria de Luan Pereira, porém, a equipe informou que não tem informações sobre o caso.

Já a Prefeitura de Guapiara declarou que não pode fazer o pagamento para a empresa representante do cantor antes da sentença judicial.

Outros artistas se apresentaram nos dias seguintes da festa na cidade, como Fiduma e Jeca, Fernando e Sorocaba e Matheus e Kauan.

O que diz a prefeitura “Informamos que a em-



presa representante do cantor Luan Pereira optou por ingressar com ação judicial para discutir os valores a serem pagos decorrente da contratação realizada para o aniversário da cidade. Informamos ainda que, diante da proibição legal do poder público em fazer acordo em âmbito judicial, a prefeitura está impossibilitada de realizar o pagamento da empresa representante do cantor antes da sentença judicial sobre os fatos”, diz o

documento.

Ao g1, a prefeitura informou que as demais empresas representantes dos outros cantores contratados no aniversário da cidade estão com os pagamentos em dia, e reforçou que a empresa representante do cantor Luan Pereira também terá seu contrato cumprido após a sentença judicial sobre o processo.

(Reprodução g1 Itapetininga e região)



# Equipe da CIHT realiza palestra sobre doação de órgãos na Escola Minas!

A equipe da CIHT realizou uma palestra na Escola Minas, onde discutiu a importância da doação de órgãos e seu impacto na vida de milhares de pessoas.

Durante o evento, foram abordadas questões essenciais sobre como a doação pode salvar vidas e a importância de se falar abertamente sobre o tema. Os alunos participaram ativamente, fazendo perguntas e compartilhando suas opiniões, tornando a experiência ainda mais enriquecedora.

A equipe agradece à Escola Minas pela oportunidade e pelo envolvimento de todos.



# Camilo Macedo explora ritmos caribenhos em novo single “Cachola’s Rumba”

Guitarrista mistura a energia da rumba cubana com a melancolia do blues em uma homenagem vibrante e cheia de alma

Camilo Macedo, guitarrista da icônica banda Mutantes, continua a explorar e mesclar diferentes ritmos e estilos em seus novos singles. Após trilhar caminhos que vão do rock mais intenso em “Deep Noise” à suavidade da valsa em “Valsa #01 (Para Elaine)” e à energia da chacarera em “Tia Carrera”, Camilo agora mergulha na sonoridade caribenha com “Cachola’s Rumba”. Este novo single é uma fusão vibrante da rumba cubana, conhecida por sua rica per-

cução e cadência envolvente, com o blues, que aporta sua melancolia e expressividade características. O resultado é uma atmosfera contagiante e cheia de vida, onde o swing da rumba e a alma do blues se encontram de forma única.

Inspirado pelo clássico “All Your Love” de John Mayall e pelas rumbas instrumentais de Robben Ford, Oz Noy e outros grandes nomes do blues, Camilo compôs uma peça instrumental que celebra essas influências. Além disso, “Cachola’s Rumba” é

uma homenagem a um amigo querido, como o próprio Camilo explica:

Quis homenagear João Leopoldo, pianista de Sorocaba, a quem apelidei de João ‘Cachola’, em referência ao personagem ‘Cabeça de Piano’ criado por ele. João foi meu parceiro na banda do projeto solo de Sérgio Dias, e aprendi muito com ele.

Assim como nos outros singles lançados por Camilo neste ano, a mixagem e masterização de “Cachola’s Rumba” ficaram a cargo de Tiago Giovani. A faixa também conta com a participação especial do baterista Italo Riber, de Sorocaba, integrante da banda WRY.

O single tem data prevista para lançamento nas plataformas digitais em 27 de setembro. Música, capa, fotos e outros materiais de divulgação estão disponíveis no drive:

<https://drive.google.com/drive/folders/17EL-9L6whK7AxQd7sRmQBR-W98uczJSIbb>



# O BANCO DE SANGUE DE ITAPEVA PRECISA DE VOCÊ!

Se você está apto para doar, compareça na Rua Mário Prandini, nº 935, no 1º andar. O doador deve ter estar em boas condições de saúde, bem alimentado,

descansado e levar consigo seu documento com foto. Todos os tipos sanguíneos são necessários.

O horário de funcionamento do Banco de Sangue

para coleta é de segunda a quinta-feira, das 07h às 14h.

Mais informações pelo telefone (15) 3522-0934 ou WhatsApp (14) 99125-3476.



**O BANCO DE SANGUE DE ITAPEVA ESTÁ PRECISANDO DE DOADORES**

**TIPO SANGUÍNEO: O SEU.**

**DOE SANGUE. DOE VIDA.**



# 1º Festival Vai dar Louvor de músicas cristãs



Atenção, compositores e intérpretes da Diocese de Itapeva! Estão abertas as inscrições para o Festival Vai dar Louvor de Músicas Cristãs Autorais e Inéditas. É a sua chance de mostrar seu talento, celebrar a fé e fortalecer a evangelização por meio da música!

\*Período de Inscrições:\* 21 de setembro a 1º de dezembro de 2024

\*Inscrição Exclusiva Online:\* <https://linktr.ee/festivalvaidarlouvor>

\*Quem pode participar:\*

Compositores da Diocese de Itapeva com músicas inéditas e autorais.

\*Regulamento, perguntas frequentes, formulário de inscrição, Instagram\*: <https://linktr.ee/festivalvaidarlouvor>

Não perca a oportunidade de fazer parte deste evento especial! Os finalistas terão a chance de se apresentar em um grande evento no dia 17 de maio de 2025, na Praça Anchieta, e concorrer a prêmios incríveis!

Mais informações:  
Instagram: @vaidarlouvor  
E-mail: [vaidarlouvor@gmail.com](mailto:vaidarlouvor@gmail.com)

Inscruva-se agora e leve sua música ao palco da fé!





# Debate das candidatas: Coronel Duch, Lucinha Schreiner e Vanessa Guari representaram as mulheres itapevenses

Na noite de quarta-feira, dia 25 de setembro, o Jornal Ita News promoveu o debate entre as candidatas que estão concorrendo ao maior cargo do município, de chefe do Poder Executivo de Itapeva. Estiveram presentes a Coronel Adriana Duch, Lucinha Schreiner e Vanessa Guari. O único candidato homem, Jefferson Modesto, não esteve presente e informou que já tinha compromisso agendado na data.

O objetivo do encontro foi ceder espaço para que as candidatas pudessem apresentar seus planos e projetos em prol da cidade.

As candidatas estiveram acompanhadas de três pessoas, sendo que um assessor de cada participou do sorteio, que definiu a ordem de perguntas e respostas delas. Também foi exposto, juntamente com o advogado do debate, Dr. José Pereira, as condutas necessárias para que tudo ocorresse tranquilamente durante o debate.

No primeiro bloco, elas puderam se apresentar de forma livre, com o tempo máximo de cinco minutos cada. No segundo bloco, as candidatas responderam as perguntas enviadas pelas entidades. No terceiro bloco, as perguntas foram feitas pelo Ita News mesmo e algumas coletadas de leitores, que comentaram em uma publicação feita em nossa página. O quarto bloco foi um círculo fechado, onde uma candidata direcionou perguntas para outra. Por fim, no quinto e último bloco, foram as considerações finais de cada, em um tempo máximo de cinco minutos.

O objetivo do debate foi proporcionar à comunidade a apresentação e defesa de propostas e ideais de gestão das candidatas. Sendo assim, todas tiveram as mesmas condições de tempo e espaço no encontro.



Vamos lembrar alguns trechos do debate!

Nas perguntas feitas pelo Jornal Ita News, as candidatas responderam os seguintes temas:

**SAÚDE:** Quais são suas propostas para melhorar o acesso e a qualidade dos serviços de saúde na nossa cidade?

**EDUCAÇÃO:** Como você pretende garantir uma educação de qualidade para todas as crianças e jovens, especialmente nas áreas mais carentes?

**GERAÇÃO DE EMPREGO E RENDA:** Que iniciativas você propõe para estimular a economia local e apoiar pequenos empreendedores, a fim de gerar mais vagas de trabalho?

**HABITAÇÃO:** Quais são suas ideias para enfrentar o problema da falta de moradia e garantir habitação digna para todos?

**ESPORTES:** Como a candidata avalia a parceria entre entidades privadas para o fortalecimento das atividades esportivas em Itapeva, como, por exemplo, a criação

de equipes profissionais para disputas? E sobre o aumento das praças para a população, citando a Praça de Eventos. É possível criar espaços similares em todas as regiões do município, incluindo a zona rural?

**CULTURA, LAZER E TURISMO:** Quais os projetos para Cultura e Lazer no município? De que forma a candidata pretende alavancar o potencial turístico?

**INFRAESTRUTURA:** Quais ações você tomará para melhorar a infraestrutura urbana, como ruas, calçadas e iluminação pública?

**AGRICULTURA:** Qual o seu projeto para ampliação e melhoria do Mercado do Produtor ou criação de novos polos em diferentes pontos da cidade, visando fomentar os pequenos produtores do município? Qual sua opinião sobre as feiras livres?

**DESENVOLVIMENTO SOCIAL:** Quais são suas principais propostas para melhorar a qualidade de vida da população nas áreas mais carentes do município?

Confira as respostas delas para as perguntas feitas pelas entidades / associações:

**SINDICATO RURAL (Vanessa respondeu)**

ITAPEVA TEM O MAIOR PIB AGRÍCOLA DO ESTADO DE SP, É O MUNICÍPIO QUE OBTÉM A MAIOR EXTENSÃO RURAL EM ESTRADAS DO ESTADO E APROXIMADAMENTE 4000 PROPRIEDADES RURAIS PRODUTIVAS, DISTRIBUÍDAS ENTRE PEQUENAS, MÉDIAS E GRANDES PROPRIEDADES. É VISTO A NECESSIDADE DE MELHORIAS PARA ESCOAR A PRODUÇÃO DO PEQUENO E MÉDIO PRODUTOR E AGRICULTURA FAMILIAR, BEM COMO IMPLANTAÇÃO DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE INCLUSÃO. O QUE A CANDIDATA PENSA SOBRE O ASSUNTO, E QUAIS SÃO OS PLANOS PARA O AVANÇO DA AGRICULTURA DO NOSSO MUNICÍPIO?

Vanessa - Eu sou da zona rural e sei bem qual a realidade dos moradores das áreas rurais a cada dia, a cada escoamento da safra, das pequenas e grandes produções. Primeiro, nós iremos implantar em todos os distritos subprefeituras rurais com toda a infraestrutura necessária,

com os maquinários e mão-de-obra adequada e capacitada. Vamos trabalhar também em todas as estradas mestres e galhos pelo programa Melhor Caminho, com alargamento, perenização, drenagem e compactação de solo. Esses serviços acabam saindo com um valor maior, mas compensam porque não precisa ficar refazendo o serviço toda semana. Não é só jogar pedra, só passar máquina, a gente precisa de respeito com os moradores da zona rural. "Uma hora não tem pedra, outra não tem máquina", chega disso, nós vamos levar toda infraestrutura necessária. Vamos investir e fomentar os pequenos e grandes produtores. Gostaria de salientar que nós temos o PIB maior que muitos países da Europa e infelizmente estamos esquecidos pelo poder público na zona rural. Nós vamos investir e vamos trabalhar juntos ao Governo Estadual para trazer recursos para a zona rural.

**ARESPI (Coronel Duch respondeu)**

A ASSOCIAÇÃO REGIONAL DE ENGENHEIROS, ARQUITETOS E AGRÔNOMOS DE ITAPEVA (ARESPI) TEM COMO OBJETIVO VALORIZAR E CONGREGAR OS PROFISSIONAIS DA ÁREA. EM MUITAS CIDADES, ASSOCIAÇÕES COMO A ARESPI COLABORAM COM O PODER PÚBLICO PARA SUPRIR DEMANDAS TÉCNICAS. NO ENTANTO, SABEMOS QUE É ONEROSO PARA O MUNICÍPIO MANTER UM QUADRO COMPLETO DE ENGENHEIROS E OUTROS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS, O QUE MUITAS VEZES LEVA A UMA DEFASAGEM NO ATENDIMENTO DESSAS DEMANDAS. DESSA FORMA, ALGUNS MUNICÍPIOS ADOTARAM CONVÊNIOS E PARCERIAS COM AS ASSOCIAÇÕES DOS ENGENHEIROS NA ANÁLISE DE PROJETOS, AUXÍLIO NA

FISCALIZAÇÃO, DENTRE OUTROS.

O CANDIDATO ACREDITA QUE SEJA VIÁVEL UMA PARCERIA ENTRE A ARESPI E O MUNICÍPIO PARA MINIMIZAR ESSA CARÊNCIA DE PROFISSIONAIS TÉCNICOS NA PREFEITURA? COMO O CANDIDATO ENXERGA O PAPEL DA ASSOCIAÇÃO NESSE CONTEXTO E QUAIS ESTRATÉGIAS PODERIAM SER IMPLEMENTADAS PARA VIABILIZAR ESSA COLABORAÇÃO DE FORMA EFICIENTE E ECONOMICAMENTE SUSTENTÁVEL?

Coronel Duch - Infelizmente, Itapeva tem vivido tempos sombrios, de falta de comunicação e interação com as entidades. A Arespi é uma conceituada associação formada por engenheiros e precisa muito ter essa comunicação aberta com a Prefeitura. Em nossa gestão nós pretendemos sim manter parceria com a Arespi e também com outras entidades na Prefeitura, visando a qualidade de vida e o bem-estar da comunidade. A Arespi pode participar com seus associados através das políticas públicas voltadas à fiscalização para que tenhamos setores que funcionem adequadamente, da moradia, da baixa renda, buscando até criar um instituto para que possamos conversar com seus membros vendo de que forma eles podem contribuir para o nosso município crescer. Uma das formas de isso acontecer é atualizar o nosso Plano Diretor, que abrange toda a extensão territorial do nosso município. E nós temos que ter alguns objetivos pontuais visando o desenvolvimento urbano, desenvolvimento ambiental, políticas sociais econômicas, para termos uma visão democrática da nossa cidade, tudo isso com muita transparência. A gente pode fomentar o desenvolvimento para daqui 10, 20, 30 anos em Itapeva, coisa que não vemos atualmente, infelizmente.

**SINTICOM (Lucinha respondeu)**

É CONHECIDA A IMPORTÂNCIA DAS OBRAS PÚBLICAS PARA A CIDADE. COM ELAS VEM AS MELHORIAS NO BEM ESTAR DO CIDADÃO E TAMBÉM MAIS AVANÇOS PARA A CIDADE.

TAMBÉM NÃO SE PODE NEGAR QUE AS OBRAS TRAZEM EMPREGO E RENDA AO TRABALHADORES, É CONHECIDO O FATO DE EMPRESAS QUE GANHAM AS LICITAÇÕES NÃO OBSERVAM O DIREITO DO TRABALHADOR, TRAZENDO ASSIM A PRECARIIZAÇÃO NO TRABALHO E ATÉ A NÃO CONTINUIDADE DAS OBRAS. QUAL É O PROJETO DA CANDIDATA PARA



**FERRO VELHO CARVALHO**  
Cel: 97789837  
**15 99834-6843**  
Rua Irmã Ernestina, 820 - Pq. Cimentolândia - Itapeva

**BR**  
**RADIADORES ESCAPAMENTOS LINHA LEVE E PESADA**  
Consertos de Radiadores  
Limpeza em Geral  
Soldas Intercooler  
**15 3524.2570**  
© 15 99659.1481  
Av. Mário Covas, 1807 - Jd. Maringá - Itapeva

**CALL MASTER SECURITY**  
Sua segurança é nossa prioridade.  
**(15) 3521-3767**  
@callmasteritapeva  
Rua Espanha, 330, Jardim Europa



### QUE ITAPEVA DEIXE DE SOFRER COM OBRAS PARADAS E TRABALHADORES E TRABALHADORAS SEJAM RESPEITADOS EM SEUS DIREITOS?

**Lucinha** - As obras do Poder Público são todas licitadas e antes de ela iniciar os trabalhos, ela tem que depositar um caução para a Prefeitura, pois se caso parar a obra, os funcionários serão reembolsados com esse caução. Em relação a questão da supervisão destas obras, precisamos ampliar o número de fiscais para que seja feito um trabalho minucioso, para que seja feita a fiscalização do uso de EPIs, da regulamentação enquanto registro destes profissionais. Temos também uma problemática de obras que não são do poder público, a construção civil ampliou muito no município, mas não há fiscais suficientes para fiscalizar isso. Neste atual governo, foram liberados 12 loteamentos, o que não acontecia antigamente. Hoje as pessoas podem adquirir seu lote, construir suas casa. Hoje com todo esse leque de loteamentos facilitou para que possam construir sua casa própria. Quando eu assumi como secretária nessa gestão, muitas pessoas procuravam emprego, hoje graças a construção civil esse número reduziu muito também.

### SINCOMERCIÁRIOS (Vanessa respondeu)

HOJE EM ITAPEVA AS EMEIS TÊM HORÁRIOS QUE NÃO COINCIDEM COM A JORNADA DAS TRABALHADORAS, O QUE LEVA ALGUMAS A DEIXAREM SEUS EMPREGOS POR NÃO TEREM ONDE DEIXAR SEUS FILHOS. SABEMOS QUE EM OUTROS MUNICÍPIOS DO ESTADO JÁ FORAM IMPLEMENTADAS CRECHES COM HORÁRIOS ESTENDIDOS, COMO, POR EXEMPLO, INDAIATUBA, BOTUCATU, SÃO PAULO E MIRANDÓPOLIS. CASO ELEITA, A SENHORA PRETENDE AMPLIAR O HORÁRIO DAS EMEIS OU CRIAR



### CRECHES, E COMO PLANEJA VIABILIZAR UMA SOLUÇÃO PARA ATENDER MELHOR AS FAMÍLIAS TRABALHADORAS?

**Vanessa** - As EMEIs são as nossas creches, elas atendem crianças de 0 a 3 anos. Hoje nós temos

### ACIAI (Coronel Duch respondeu)

ITAPEVA, COMO TANTAS OUTRAS CIDADES, VIVE EM DETERMINADOS PERÍODOS O RISCO DA ESCASSEZ DE ÁGUA. SE PENSARMOS EM DESENVOLVIMENTO, CONSEQUENTEMENTE TEMOS AUMENTO POPULACIONAL, O QUE AUMENTA AINDA MAIS ESSA NECESSIDADE DE ÁGUA POTÁVEL. AQUI EM NOSSA CIDADE, HÁ MUITOS ANOS TEMOS PRATICAMENTE SOMENTE A CAPTAÇÃO PELO PILÃO D'ÁGUA, MUITAS VEZES ASSOREADO E COMPROMETIDO EM SEUS AFLUENTES PELA PRÁTICA AGRÍCOLA NA REGIÃO.

O CANDIDATO TEM EM SEU PROJETO ESSA PREOCUPAÇÃO, OU SEJA, UMA

### NOVA CAPTAÇÃO, OU ENTÃO UM TRABALHO DE PROTEÇÃO REAL PARA TODOS OS CÓRREGOS E RIBEIRÕES QUE AFLUEM PARA O PILÃO D'ÁGUA, ASSIM COMO UM MAIOR CUIDADO COM O CÓRREGO DO ARANHA, QUE GARANTAM A QUALIDADE DA ÁGUA E TAMBÉM PASSAR SEM DIFICULDADES POR ESSES MOMENTOS DE SECA EXTENSA?

**Coronel Duch** - Se a gente não pensar no meio ambiente, automaticamente não estamos pensando no nosso futuro. A falta de compromisso das últimas gestões em nossa cidade com o meio ambiente e com as nascentes dos nossos rios é notória. Em nossas caminhadas pela zona rural conversando com munícipes, a gente tem notado a falta constante de água nas torneiras das casas e isso é um absurdo. A gente não pode achar normal, inclusive na zona urbana tem casas que ficam sem água em períodos do dia. É uma falta de planejamento, falta de fiscalização do contrato com a Sabesp, que deve ter a responsabilidade de manter o abastecimento de água para todos. O gestor público que não tem o olhar, não tem o compromisso e não sabe o que é passar o dia sem água não pode ser correto. Nós temos a plena convicção que entrando na Prefeitura como a próxima prefeita, nós temos que ir rever esses contratos, ir junto ao Governo do Estado, ao DAEE, para propiciar o desassoreamento das nossas nascentes, o Pilão d'Água pede socorro, não dá conta mais da nossa cidade se nós não tivermos a responsabilidade de cuidar do nosso Pilão d'Água.

### OAB (Lucinha respondeu)

ITAPEVA POSSUI UM GRANDE PROBLEMA DE REGULARIZAÇÃO HABITACIONAL, COM ASSENTAMENTOS URBANOS IRREGULARES, EM SITUAÇÃO FÁTICA IRREVERSÍVEL. ALÉM DISSO, UMA PARCELA SIGNIFICATIVA DOS IMÓVEIS DA CIDADE NÃO SE ENCONTRA LEGALIZADA, TENDO SIDO ADQUIRIDOS ATRAVÉS DOS CONHECIDOS "CONTRATOS DE GAVETA". AMBAS AS SITUAÇÕES REDUZEM O VALOR DE MERCADO DESSES IMÓVEIS, INICIALMENTE, PELA IMPOSSIBILIDADE DE ALIENAÇÃO ATRAVÉS DE FINANCIAMENTO. POR VIA DE CONSEQUÊNCIA, ESSAS SITUAÇÕES TAMBÉM IMPACTAM NEGATIVAMENTE A ARRECADAÇÃO MUNICIPAL, EM FACE DA TOTAL AUSÊNCIA DE RECOLHIMENTO DO IMPOSTO DE TRANSMISSÃO DE BENS IMÓVEIS (ITBI) E DO PROVÁVEL INCORRETO RECOLHIMENTO DE IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO (IPTU). COMO A CANDIDATA A PREFEITA PRETENDE CORRIGIR ESSAS SITUAÇÕES?

**Lucinha** - Eu reativei o

Conselho Municipal de Habitação que estava há 20 anos estacionado, onde discutimos com membros da sociedade civil e poder público diversos assuntos à questão da regularização dos lotes, dos terrenos tanto na zona rural quanto na zona urbana, inclusive bairros mais distantes como Faxinal, Taquariguassú, Jardim Paulista, Faxinal 2, loteamentos que foram vendidos e até hoje não foram regularizados. Nós avançamos muito na regularização aqui na cidade, foram dados os títulos para o pessoal do Jardim Vitória, vão sair mais de mil títulos de regularização para os moradores da Santa Maria. Nós também estamos regularizando através da REURB oito bairros. Temos feito

teamentos que foram vendidos e até hoje não foram regularizados. Nós avançamos muito na regularização aqui na cidade, foram dados os títulos para o pessoal do Jardim Vitória, vão sair mais de mil títulos de regularização para os moradores da Santa Maria. Nós também estamos regularizando através da REURB oito bairros. Temos feito

muito nesta questão aqui em Itapeva e precisamos avançar mais. Estamos também regularizando propriedades da Prefeitura, pois quando não temos a documentação correta fica difícil de receber benefícios do Governo Federal e Governo do Estado. Há também o loteamento que irá contemplar 700 famílias no Jardim Kantian, ele já está sendo regularizado, em breve vai ser feita a infraestrutura.

Transcrevemos aqui nesta matéria alguns trechos do debate, mas você pode conferir na íntegra pelo nosso canal no Youtube, no link:

[https://youtu.be/RaIQfedX2SM?si=\\_YQy9gV4K8rg-20s0](https://youtu.be/RaIQfedX2SM?si=_YQy9gV4K8rg-20s0)

Agradecimentos: BR Radiadores, Grupo Sol Nascente, Nova Vida Contabilidade, Italineia, Superbase Concreto, Império Imóveis, Studio Lopes, equipe de produção da Cristal FM, Seven Keys segurança, advogado Dr. José Pereira e toda equipe do Jornal Ita News, através de seu diretor Andrey Carli.

Gratos também às instituições que nos enviaram perguntas para as candidatas: Arespi, Sinticom, Sindicato Rural, Sincomerciários, Aciai e OAB.









**04**

RENAULT KWID

**10**

HONDA BIZ

**10**

VIAGENS PARA NORDESTE

**80**

VALE COMPRAS DE R\$ 1.000,00

**CONFIRA O REGULAMENTO NO SITE**

**WWW.COFESA.COM.BR**

CERTIFICADO DE AUTORIZAÇÃO SRE/ME Nº 06.031959/2023



# Polícia investiga se houve vandalismo em transporte coletivo em Buri

A Polícia Científica foi acionada nesta quarta-feira (25) pelo município de Buri para inspecionar um micro-ônibus que transporta gratuitamente passageiros a áreas turísticas da cidade. A suspeita é de que os estofados dos assentos tenham sido danificados propositalmente e que a possível ação de vandalismo esteja ligada a objetivos eleitoreiros.

Segundo o gabinete, um boletim de ocorrência foi registrado. A medida foi tomada depois dos condutores do transporte coletivo terem dito que os bancos não estavam naquela situação. O resultado da perícia deve sair nos próximos dias e ser juntado ao registro de ocorrência. O caso está sendo in-



vestigado pela Polícia.

As imagens gravadas no interior do micro-ônibus e dos assentos danificados foram compartilhadas na rede social do vereador Maciel P. Santos. Lá ele diz ter recebido os registros de moradores

que cobraram uma fiscalização. Além de questionar a situação dos bancos, o vereador disse que os usuários estariam reclamando da falta do ar condicionado.

(Via Buri Conectado/ Michel Lopes)



# Governo de São Paulo cria a Polícia Penal do Estado

O governador Tarcísio de Freitas sancionou nesta quinta-feira (26) a Lei que institui a Polícia Penal no estado de São Paulo. A nova legislação unifica as carreiras de Agente de Segurança Penitenciária (ASP) e Agente de Escolta e Vigilância Penitenciária (AEVP) e estabelece a Polícia Penal como órgão permanente de segurança pública, equiparando ao mesmo patamar das polícias Militar, Civil e Técnico-Científica.

“Hoje damos um passo importante com a regulamentação da Polícia Penal no estado de São Paulo, que nasce estruturada, moderna, com uma outra lógica de remuneração e incentivos. A categoria sai fortalecida e motivada, impactando positivamente

nas nossas políticas públicas de segurança”, destacou o governador Tarcísio de Freitas, durante a cerimônia no Palácio dos Bandeirantes.

Com a unificação, os vencimentos da nova carreira de policial penal serão reajustados, representando um aumento de 23% em relação aos antigos ASPs e de 33% para os antigos AEVPs. Cargos de direção em diferentes níveis e funções de confiança também contarão com remuneração maior do que a praticada atualmente.

Para o secretário de Administração Penitenciária, Marcello Streifinger, a criação da Polícia Penal aprimora o sistema de segurança pública do estado de São Paulo. “Está nascendo uma

nova polícia: moderna, organizada e bem estruturada. Os agentes penitenciários de São Paulo são referência nacional e, agora, como policiais penais, atuarão em parceria com as demais forças de segurança do estado em prol da garantia da segurança de todos os paulistas”, destaca Streifinger.

O ingresso na nova carreira será feito por meio de concurso público e os interessados deverão, obrigatoriamente, ter nível superior completo. Cursos de qualificação e especialização serão diferenciais considerados para a progressão da nova carreira.

(Via Governo do Estado de SP)



## 2ª edição da Revista Prime está disponível

Iniciou nesta semana a distribuição da nova edição da Revista Prime. A segunda edição está repleta de histórias cativantes e informações da nossa cidade.

Entre em contato pelo WhatsApp (15) 99747-5757



A PRIMEIRA EDIÇÃO DA REVISTA PRIME ESTÁ PRONTA PARA PASSAR O BASTÃO.

AGORA SÓ FALTA VOCÊ. SEJA PRIME.

(15) 99747-5757 | @primerevista





# DISE e GCM prendem um indivíduo e apreendem drogas na Vila Taquari

Na terça-feira, dia 24, por volta das 14h45, equipes policiais da DISE e GCM de Itapeva realizaram em conjunto operação de combate ao tráfico de drogas na Vila Taquari. Pela Rua Artur do Amaral Camargo, foi flagrado pela equipe da DISE através de observação velada, um cidadão que realizava a venda de drogas naquele local, sendo que o indivíduo ia até uma viela onde mexia em entorpecentes que estavam escondidos e voltava entregando a droga a compradores.

Então as equipes DISE e GCM realizaram a abordagem ao indivíduo no momento em que realizava a venda e com ele foram localizados R\$ 420 dinheiro. Então foi empregada a Unidade K-9 Titan, o cão policial, na viela onde foram localizados os entorpecentes, sendo 25 pedras de crack e quatro porções de maconha. O sujeito recebeu voz de prisão e foi apresentado ao Plantão Policial, ficando recolhido preso e à disposição da Justiça. Os entorpecentes e valores foram devidamente apreendidos.



# GCM de Itapeva encontra entorpecentes na Vila Mariana

No último final de semana, uma equipe de Rádio Patrulha da Guarda Civil Municipal de Itapeva realizava Policiamento Preventivo na Vila Dom Bosco e Vila Mariana, momento em que ingressaram na travessa 1, local conhecido pela mercancia de entorpecentes, ouviram que pessoas associadas ao tráfico anunciavam a chegada da Equipe Policial. Sendo assim, aqueles que estavam na venda de drogas saíram correndo, não sendo possível alcançá-los, porém deixaram para trás diversas porções de entorpecentes e objetos, 49 porções de drogas diversas, uma balança de precisão e R\$ 100 em dinheiro. Tudo foi recolhido e apresentado no Plantão Policial, onde



O Delegado de Plantão determinou que as drogas, objetos e valores foram apresentados e devidamente apreendidos.

# GCM é acionada em ocorrência de violência doméstica, ameaça e lesão corporal no Jardim Maringá

A Guarda Civil Municipal de Itapeva, foi acionada no sábado (21) para atender ocorrência de desinteligência familiar. Ao chegarem ao local, os policiais da GCM se depararam com uma grande confusão, onde dois irmãos haviam se desentendido e a esposa de um deles agrediu o próprio marido com uma panela o acertando na cabeça. Então seu marido pegou um vidro de álcool e ameaçou jogar nela e após atear fogo. Sendo assim, os policiais da GCM acalmaram os ânimos



no local e conduziram as partes até o Plantão Policial, onde o delegado determinou o registro da ocorrência sobre violência doméstica, ameaça e lesão corporal, para que durante inquérito policial os fatos possam ser elucidados. Ao final da ocorrência as partes foram liberadas.

**Unimed Sudoeste Paulista**  
www.unimedsudoestepaulista.coop.br  
Av. Cel. Acácio Piedade, nº 771 - 13400-180 - Centro - Itapeva - SP  
T. (15) 3524-9000

**UNIMED SUDOESTE PAULISTA – COOPERATIVA DE TRABALHO MÉDICO**  
CNPJ/MF nº 66.916.305/0001-56.

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**

O Presidente da UNIMED SUDOESTE PAULISTA COOPERATIVA DE TRABALHO MÉDICO, usando das atribuições que lhe confere o art. 25 do Estatuto Social (aprovado em 14/02/2023) e nos termos do parágrafo 2º do artigo 38 da Lei 5.764/71, CONVOCA os seus 70 (setenta) médicos cooperados, para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, que será realizada no próximo dia 08 de outubro de 2024 - terça-feira - no Hospital Unimed, localizado à Rua Laudelina Loureiro de Melo, 1046 Vila Camargo II - Itapeva/SP, às 17h (dezenove horas), em primeira convocação, com presença de 2/3 (dois terços) dos médicos cooperados em condições de votar; às 18h (dezoito horas), em segunda convocação, com a presença de metade e mais um dos médicos cooperados em condições de votar; ou às 19h (dezenove horas), em terceira convocação, com o número mínimo de 10 (dez) cooperados presentes, em condições de votar, para deliberarem sobre a seguinte:

**ORDEM DO DIA:**

- 1) Reforma estatutária:
  - 1.1) Inserção de artigo que dispõe sobre boas práticas de Governança Corporativa, Riscos e Compliance;
  - 1.2) Inserção de artigo que dispõe sobre difundir e promover Política de Sustentabilidade;
  - 1.3) Exclusão e alteração de parágrafos a respeito dos requisitos e processo para admissão de médico na cooperativa;
  - 1.4) Inserção de alínea que delimita os poderes do Conselho de Administração que dispõe a respeito de deliberação de uma Assembleia Geral no que se refere a investimentos e/ou tomada de riscos classificados como elevados;
  - 1.5) Inserção de alínea com disposição pertinente à competência exclusiva de Assembleia Geral no que se refere à criação de fundos fixos ou temporários previstos no Estatuto.
  - 1.6) Inserção de alínea com disposição pertinente às atribuições do Conselho Administrativo no que se refere a deliberar a respeito de associação a Institutos bem como outras sociedades cooperativas ou não cooperativas, com ou sem fins lucrativos, dentro dos limites da lei;
- 2) Prestação de contas período 2023/2024
- 3) Apresentação do Planejamento Estratégico

4) Diligências que se fizerem necessárias para atender as deliberações dos itens anteriores.

Notas:

- 1 - Para efeito de quórum, o número de médicos/cooperados em condição de votar é de 65 (sessenta e cinco).
- 2 - A fundamentação legal para a Ordem do Dia está prevista no artigo 45 da Lei 5.764/71.
- 3 - A assembleia realizar-se-á na Rua Laudelina Loureiro de Melo, 1046 Vila Camargo II - Itapeva/SP, tendo em vista que apresenta melhores condições de acomodação para os cooperados.
- 4 - Eventuais impugnações aos termos do presente edital deverão ser encaminhadas à diretoria da cooperativa até o dia 01/10/2024, imprimevavelmente.

Itapeva, 24 de setembro de 2024.

Assinado por:  
**Dr. Rodney Lester Abud**  
Diretor Presidente

ANS - nº 32746-8

# Casa pega fogo após curto-circuito e mobiliza bombeiros em Capão Bonito

Um incêndio em uma casa, causado por curto-circuito, mobilizou equipes dos bombeiros em Capão Bonito (SP), na manhã da última quarta-feira (25). Ninguém se feriu. Segundo a prefeitura, após avaliação da Defesa Civil, o incêndio pode ter sido causado após um curto-circuito ou uma sobreposição de aparelhos conectados na mesma tomada da casa, localizada no bairro rural Ferreira das Almas. A nota também explica

que a ocorrência foi atendida pelo Corpo de Bombeiros e que as chamas teriam se propagado pela estrutura do teto, que era de plástico PVC, atingindo a cozinha, a sala e dois quartos. Apesar dos estragos, ninguém se feriu. A residência foi interditada para avaliação e a Defesa Civil segue acompanhando o caso.



(Reprodução g1 Itapetininga / imagem jornal O Expresso de Capão Bonito)

**EDITAL**

**USUCAPIAÇÃO EXTRAORDINÁRIA - EXTRAJUDICIAL** (Art. 216-A da Lei Federal nº 6.015/73). ANSELMO CEZARE FILHO, OFICIAL INTERINO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DA CIDADE E COMARCA DE ITAPEVA DO ESTADO DE SÃO PAULO, FAZ SABER a todos quantos o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, localizada na Rua Teófilo David Muzel, nº 585, Vila Ophélia, Itapeva/SP, CEP nº 13.400-818, foi PRENOTADO sob nº 223.214, em 18/01/2024, e AUTUADO sob nº 001/2024, o requerimento feito por FERRUCHO FABRI, brasileiro, aposentado, portador do RG nº 9.093.571-8-SSP/SP e inscrito no CPF sob nº 238.019.568-49) e sua esposa MARIA MAGDALENA MACHADO FABRI, brasileira, do lar, portadora do RG nº 11.945.545-6-SSP/SP e inscrita no CPF sob nº 034.539.788-62, casados no regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados à Rua Brasília, nº 438, Vila Aparecida, nesta cidade de Itapeva/SP, objetivando a USUCAPIAÇÃO EXTRAORDINÁRIA, o que o fazem por via EXTRAJUDICIAL, nos termos do artigo 1.238 do Código Civil Brasileiro e artigo 216-A da Lei 6.015/73 (Lei de Registros Públicos), alegando a posse de mais de 30 (trinta) anos, exercida de forma mansa, pacífica e exclusiva, sem qualquer constrangimento, impugnação, contestação, turbacão ou molestia, sem interrupção e com "ANIMUS DOMINI", do imóvel urbano com área de 2.453,62 m², localizado à Rua Arthur Oswaldo Franson, nºs 92 e 100, no Parque Vista Alegre, nesta cidade e comarca de Itapeva/SP, contendo benfeitorias (barracão e duas casas), encontra-se a uma distância de 938,04m da esquina da Rua Laudelina Loureiro de Melo e possui as seguintes confrontações: Rua Arthur Oswaldo Franson; com o imóvel de matrícula 7.146, de propriedade de Padoveze Administradora de Bens Ltda; com a Rua Ana Barros Nicoletti; e com o imóvel de Placido's Transportes Rodoviário Ltda. Imóvel esse sem origem neste Registro Imobiliário, contendo inscrição municipal sob nºs 0025805 (para o prédio nº 92) e 0025806 (para o prédio nº 100). Em observância à previsão legal contida no § 4º do artigo 216-A, da Lei Federal nº 6.015/73 (incluído pela Lei nº 13.105/2015), no artigo 16 do Provimento nº 65/2017 do Conselho Nacional de Justiça e nos itens 418.21 e 418.21.1 do Capítulo XX do Provimento 58/89 da E. Corregedoria Geral da Justiça, para dar CIÊNCIA A TERCEIROS EVENTUALMENTE INTERESSADOS e não venham de futuro alegar ignorância, ficam eles, por este edital, NOTIFICADOS da existência do referido procedimento, franqueando-lhes a possibilidade de comparecer a este Serviço Registral, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, a fim de se obter mais amplos esclarecimentos acerca do presente USUCAPIAÇÃO, os quais poderão manifestar-se no prazo de (quinze) dias após o decurso do prazo do edital publicado. A não apresentação de impugnação implicará anuência ao pedido de reconhecimento extrajudicial da usucapição, Itapeva, 28 de agosto de 2024.

**LETICIA SABRINE BUENO NUNES FONSECA**  
OFICIAL SUBSTITUTA

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
COMARCA de Itapeva  
Foro de Itapeva  
1ª Vara Judicial  
Av. Paulina de Moraes, 444 -, (15) 2153-1827 - Criminal, Vila Ophélia - CEP 13400-818, Fone: (15) 2153-1829, Itapeva-SP - E-mail: itapeva1@tjsp.jus.br  
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

**EDITAL DE CITAÇÃO**

Processo Digital nº: 1002321-20.2024.8.26.0270  
Classe - Assunto: Usucapião - Usucapião Extraordinária  
Requerente: Vivaldino de Moraes e outro

Prioridade Idoso  
Tramitação prioritária

1ª Vara Judicial | Vara Judicial  
**EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS**, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1002321-20.2024.8.26.0270

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Judicial, do Foro de Itapeva, Estado de São Paulo, Dr(a). Renato Hasegawa Lousano, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER aos réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que pela 1ª Vara de Itapeva, tramita a ação de Usucapião sob nº 1002321-20.2024.8.26.0270, sobre o imóvel urbano, com a área de 310,33 m2, perímetro 70,51 metros, situado à Rua Júlio Vieira Holtz, nº 362, 366 e 374, Vila Nossa Senhora de Fátima, em Itapeva/SP, no lado par do logradouro, distante 32,75 metros da esquina com a Avenida Governador Mário Covas, com os seguintes confrontantes: DAIANE KUSELAUSKA RODRIGUES e seu esposo RICARDO RODRIGUES, FABRÍCIO MACIEL NUNES GALVÃO e sua esposa CAROLINE NICOLETTI GALVÃO, MARCELO DE JESUS ARAÚJO FERRARESI e sua esposa CATERINA DE MORAES e titulares domínios MILTON DE MOURA MUZEL e sua esposa ELIZITA DE MOURA e FLÁVIO HONOR FIGUEIRA JORGE e sua esposa SUELI FIGUEIRA JORGE. Estando em termos, exped-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 30 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Itapeva, aos 23 de agosto de 2024.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA



# ATRAÇÃO CONFIRMADA



# INIMIGOS da hp



25/OUT/2024

SEXTA-FEIRA

SIGA PARA MAIS INFORMAÇÕES:

[@itanewsdeouro](#)